

Foreningen Nykredit

20. august 2015

HALVÅRSRAPPORT – FORENINGEN NYKREDIT-KONCERNEN 1. JANUAR – 30. JUNI 2015

Kontakt

For yderligere kommentarer kontakt pressechef Jens Theil, Kommunikation, på telefon 44 55 14 50.

Foreningen Nykredit
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V
Tlf. 44 55 10 00
www.nykredit.dk
CVR-nr. 74 25 20 28

HOVED- OG NØGLETAL

Mio. kr.	Foreningen Nykredit-koncernen		
	1. halvår 2015	1. halvår 2014	Året 2014
BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT			
Basisindtægter af			
- forretningsdrift	6.236	5.569	11.509
- værdiregulering af derivater som følge af renteændringer	864	-362	-1.229
- øvrige værdireguleringer af derivater	-410	-73	-2.133
- seniorgæld	-176	-212	-408
- fonds	21	60	130
I alt	6.535	4.981	7.870
Driftsomkostninger og afskrivninger ekskl. særlige værdireguleringer	2.427	2.546	5.046
Driftsomkostninger og afskrivninger – særlige værdireguleringer ¹	-3	36	66
Basisindtjening før nedskrivninger	4.111	2.399	2.758
Nedskrivninger på udlån – realkredit mv.	538	1.010	2.132
Nedskrivninger på udlån – bank	-89	39	219
Basisindtjening efter nedskrivninger	3.662	1.350	407
Beholdningsindtjening	823	775	1.036
Resultat før kapitalomkostninger	4.485	2.125	1.443
Nettorente af efterstillede kapitalindskud	-188	-237	-528
Resultat før skat	4.296	1.888	915
Skat	912	380	107
Periodens resultat	3.384	1.508	808
Heraf minoritetsinteressers andel	337	154	83
Periodens resultat eksklusive minoritetsinteresser	3.047	1.354	726
Heraf resultatandel vedrørende renteudgifter til indehavere af hybrid kernekapital	80	-	-
BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO			
	30.06.2015	30.06.2014	31.12.2014
Aktiver			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker mv.	47.410	36.133	42.288
Realkreditudlån til dagsværdi	1.119.080	1.143.883	1.137.099
Bankudlån – ekskl. reverseforretninger	49.441	46.908	50.494
Obligationer og aktier	109.412	118.636	131.395
Øvrige aktiver	82.348	98.792	96.750
Aktiver i alt	1.407.691	1.444.352	1.458.026
Passiver			
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	39.322	49.656	44.863
Indlån	65.908	61.729	65.200
Udstedte obligationer til dagsværdi	1.146.949	1.138.241	1.167.138
Efterstillede kapitalindskud	4.646	15.243	11.394
Øvrige passiver	84.221	119.174	109.853
Egenkapital	66.645	60.309	59.577
Passiver i alt	1.407.691	1.444.352	1.458.026
NØGLETAL			
Periodens resultat i procent p.a. af gnsn. egenkapital ²	10,8	5,1	1,4
Basisindtjening før nedskrivninger i procent p.a. af gnsn. egenkapital ²	13,4	8,1	4,7
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent p.a. af gnsn. egenkapital ²	12,0	4,5	0,7
Omkostninger i procent af basisindtægter af forretningsdrift	38,9	45,7	43,8
Nedskrivninger på udlån og hensættelser på garantier	9.032	8.771	9.173
Periodens nedskrivningsprocent	0,04	0,08	0,19
Kapitalprocent (tidligere solvensprocent)	17,4	19,1	17,3
Egentlig kernekapitalprocent	16,7	15,5	15,2
Gnsn. antal heltidsansatte medarbejdere	3.785	4.001	3.971

¹ Særlige værdireguleringer omfatter værdiregulering af visse personaleydelse mv. og domicilejendomme samt effekt af "Nykredit 2015".

² I beregningen af egenkapitalforrentningen mv. er den nye hybride kernekapital betragtet som en regnskabsmæssig finansiel forpligtelse, og periodens regnskabsmæssige udbytte indgår som en renteudgift af efterstillet kapitalindskud i periodens resultat.

HALVÅRSRAPPORT 2015

HOVEDAKTIVITET

Foreningen Nykredits formål er at varetage medlemmernes interesser gennem opretholdelse og videreførelse af Nykredits virksomhed som realkreditinstitut gennem Nykredit Realkredit A/S og gennem Nykredit Holding A/S i øvrigt at udøve virksomhed inden for det finansielle område navnlig i forbindelse med fast ejendom samt anden virksomhed, som efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

Foreningens eneste erhvervmæssige aktivitet er at besidde kapitalandele i Nykredit Holding A/S. Den 30. juni 2015 udgør Foreningens ejerandel 89,80%, hvilket er uændret fra året før.

PERIODENS RESULTAT MV. FOR 1. HALVÅR 2015

Koncernens resultat før skat blev 4.296 mio. kr. mod 1.888 mio. kr. i 1. halvår 2014.

Resultatet afspejler en positiv udvikling i Nykredits basisindtægter af forretningsdrift på 12% eller 667 mio. kr. Samtidig påvirkede værdiregulering af renteswaps, især som følge af et stigende renteniveau, resultatet positivt med netto 454 mio. kr. mod en udgift på netto 435 mio. kr. i 1. halvår 2014.

Omkostninger eksklusive særlige værdireguleringer faldt med 5% til 2.427 mio. kr. Faldet skal blandt andet ses i lyset af, at det gennemsnitlige medarbejderantal er reduceret med 216 personer (5%) til 3.785 i forhold til 1. halvår 2014.

De reducerede omkostninger og stigningen i basisindtægter af forretningsdrift medførte, at omkostningsprocenten blev reduceret fra 45,7 til 38,9.

Nedskrivninger på udlån viste en tilfredsstillende udvikling og faldt med 57% til 449 mio. kr. mod 1.049 mio. kr. i 1. halvår 2014 som følge af lavere nedskrivninger på såvel realkreditudlån som bankudlån.

Beholdningsindtjeningen steg med 48 mio. kr. til 823 mio. kr.

Koncernens resultat efter skat blev 3.384 mio. kr.

Som moderselskab fik Foreningen Nykredit et resultat eksklusive resultat af dattervirksomheden Nykredit Holding A/S på -2 mio. kr. efter skat.

Nykredit Holding A/S

Aktionærsammensætning pr. 30. juni 2015

	Aktiekapital kr.	Aktiekapital %
Foreningen Nykredit	1.191.622.100	89,80
Foreningen Østifterne	43.179.700	3,25
PRAS A/S	29.852.600	2,25
Industriens Fond	62.326.300	4,70
I alt	1.326.980.700	100,00

EGENKAPITAL

Egenkapitalen udgjorde 66.645 mio. kr. ultimo 1. halvår 2015 mod 59.577 mio. kr. primo året. Af egenkapitalen ultimo perioden vedrørte 3.772 mio. kr. ny hybrid kernekapital, som Nykredit Realkredit A/S optog i 1. kvartal 2015.

KAPITAL OG SOLVENS

Ultimo 1. halvår 2015 udgjorde Foreningen Nykredit-koncernens kapitalgrundlag 58,7 mia. kr. svarende til en kapitalprocent (tidligere solvensprocent) på 17,4. Egentlig kernekapital, der er det vigtigste kapitalbegreb i relation til kapitaldækningsreglerne, udgjorde 56,6 mia. kr. mod 54,7 mia. kr. ultimo 2014. Den egentlig kernekapitalprocent udgjorde 16,7 mod 15,2 ultimo 2014.

GENERELLE RISICI

Drifts-, finansielle, rente- og kreditrisici i Foreningen Nykredit er afhængig af udviklingen i Nykredit Holding A/S-koncernen og Nykredit Realkredit-koncernen, hvorfor der henvises til halvårsrapporterne 2015 for disse koncerner.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Måling af visse aktiver og forpligtelser er baseret på regnskabsmæssige skøn, der foretages af koncernens ledelse.

De områder, som indebærer antagelser og skøn, der er væsentlige for regnskabet, omfatter nedskrivninger på udlån og tilgodehavender, unoterede finansielle instrumenter og hensatte forpligtelser, jf. omtale i Årsrapport 2014.

Usikkerhed ved indregning og måling er nærmere omtalt i koncernens regnskabspraksis (note 1 i Årsrapport 2014), hvortil der henvises.

FORVENTNINGER TIL 2015

Forventningen til basisindtjeningen efter nedskrivninger, men ekskl. værdireguleringer af renteswaps, for 2015 blev i årsrapporten for 2014 oplyst i niveauet 3,8 mia. kr. til 4,3 mia. kr.

1. halvår 2015 viste på flere områder en positiv udvikling.

På den baggrund har ledelsen foretaget en opjustering på 0,4 mia. kr., hvorefter basisindtjeningen efter nedskrivninger, men ekskl. værdireguleringer af renteswaps, for 2015 forventes i niveauet 4,2 mia. kr. til 4,7 mia. kr.

Ledelsen har ved vurderingen af årsforventningen inddraget den generelle usikkerhed om udviklingen på rentemarkedet og usikkerheden om udviklingen i nedskrivninger på udlån, der i 1. halvår lå på et meget lavt niveau.

ØVRIGE FORHOLD

Jyske Bank og Nykredit enes om løsning i voldgiftssag

Jyske Bank og Nykredit/Totalkredit indgik i februar aftale om at forlige den mellem parterne verserende voldgiftssag. Forliget indeholder de nærmere vilkår for Jyske Banks udtræden af Totalkredit-samarbejdet, ligesom parterne samtidig har afklaret en række udestående spørgsmål på øvrige områder, hvor parterne har samarbejdsrelationer.

Som led i forliget modtager Jyske Bank i år en engangsprovision på 83,6 mio. kr., hvilket svarer til 3-4 måneders provision efter den nu ophørte samarbejdsaftale. Derudover har Nykredit Realkredit A/S købt Jyske Banks aktier i PRAS A/S, der er det selskab, der blev stiftet i forbindelse med Nykredits overtagelse af Totalkredit. I forbindelse med transaktionen valgte en række banker at udnytte deres forkøbsret til aktierne, hvorefter Nykredit netto købte 96.575.885 stk. til en samlet værdi af 344,8 mio. kr.

Parterne fortsætter uændret samarbejdet på de områder, hvor der er fælles interesser – fx JN Data.

Nykredit støtter Totalkredit-partnere

I forbindelse med fusionen mellem Nordjyske Bank og Nørresundby Bank, der blev endelig godkendt den 31. marts 2015, gav Nykredit tilsagn om at overtage en aktiepost fra Spar Nord i den nye bank.

Nykredit har i forbindelse med fusionen erhvervet en aktiepost på 85 mio. kr., hvorefter Nykredits beholdning udgør ca. 90 mio. kr.

BoligBank

I marts præsenterede Nykredit en BoligBank med nye, konkurrencedygtige tilbud til kunderne. BoligBanken er målrettet boligejere og tilbyder enkle produkter og faste, attraktive priser. Nykredit BoligBank handler om enkelhed, gennemsigtighed og valgfrihed. Målet er, at det skal være enkelt og overskueligt at være kunde i Nykredit BoligBank.

BoligBanken består af tre forskellige – valgfri – tilbud med stigende kundefordele: BoligBank, BoligBank 360 og BoligBank 365. Hvor BoligBank er til alle boligejere, er BoligBank 360 til de kunder, der også har deres daglige økonomi i banken. Kunder med en formue på over 500.000 kr. har adgang til BoligBank 365.

BoligBank tilbyder både boligfinansiering, daglig bank, opsparing, pension og formuepleje.

Østre Landsret giver Nykredit medhold

Østre Landsret gav i juli 2015 Nykredit medhold i, at en andelsboligforening i den konkrete sag ikke kan gå konkurs. Denne retsafgørelse på andelsboligområdet har ikke påvirket værdiansættelsen af renteswaps i 1. halvår 2015.

Ny direktør for Nykredit Markets og ændring i bankens direktion

Nykredit Markets står foran en fornyelsesproces og har i den forbindelse udnævnt Jeannette Kiirdal Madsen til ny direktør for Nykredit Markets. Nykredit Markets skal tilpasse sig de nye markedsvilkår, spille tættere sammen med den øvrige Wholesale-division og i højere grad fokusere på at møde behovene hos erhvervs- og retailkunder som supplement til den eksisterende institutionelle kundebase.

Samtidig fratrådte den hidtidige direktør for Nykredit Markets, bankdirektør Georg Andersen, sin stilling i Nykredit Bank. Bankens direktion består herefter af Bjørn Mortensen og Jesper Berg.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

Standard & Poor's offentliggjorde den 13. juli 2015 sin reaktion på implementeringen i Danmark af EU's krisestyringsdirektiv, BRRD. Standard & Poor's har herefter den holdning, at ingen danske banker får løftet deres rating som følge af forventet statsintervention i en krisesituation.

Standard & Poor's noterede samtidig, at Nykredit forventer senest medio 2017 at have opbygget en buffer på 5% efter kriterierne i Standard & Poor's såkaldte ALAC-koncept (Additional Loss-Absorbing Capacity).

For Nykredit Realkredit A/S og Nykredit Bank A/S indebar disse to forhold under ét, at den lange rating fra Standard & Poor's blev ændret fra A+ til A, mens den korte rating blev fastholdt på A-1. Outlook på ratingen er negativt.

Herudover er der i perioden frem til offentliggørelsen af halvårsrapporten for 1. halvår 2015 ikke indtruffet væsentlige begivenheder, der har indflydelse på Nykredit-koncernens økonomiske stilling.

PÅTEGNING

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt halvårsrapporten for perioden 1. januar – 30. juni 2015 for Foreningen Nykredit og Foreningen Nykredit-koncernen.

Halvårsrapporten aflægges efter lov om finansiel virksomhed, herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Det er vores opfattelse, at halvårsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af koncernens og foreningens aktiviteter for regnskabsperioden 1. januar – 30. juni 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og foreningens aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen og foreningen kan påvirkes af.

Halvårsrapporten har ikke været underlagt revision eller review.

København, 20. august 2015

Direktion

Michael Rasmussen
koncernchef

Bestyrelse

Steen E. Christensen
formand

Marlene Holm

Nina Smith
næstformand

Steffen Kragh

Hans Bang-Hansen

Anders C. Obel

Kristian Bengaard

Lars Peter Skaarup

Michael Demsitz

Jens Erik Udsen

Merete Eldrup

Leif Vinther

Per W. Hallgren

Resultatopgørelse og anden totalindkomst for 1. januar – 30. juni

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen		
1. halvår 2014	1. halvår 2015		Note	1. halvår 2015	1. halvår 2014
0	0	Renteindtægter	5	17.307	18.297
-	-0	Negative renter	5a	-11	-
-	-	Renteudgifter	6	11.338	12.785
0	0	NETTO RENTEINDTÆGTER		5.959	5.511
-	-	Udbytte af aktier mv.		87	57
-	-	Gebyrer og provisionsindtægter		1.419	923
-	-	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		1.381	1.001
0	0	NETTO RENTE- OG GEBYRINDTÆGTER		6.084	5.490
0	-0	Kursreguleringer	7	990	-64
-	-	Andre driftsindtægter		92	89
2	2	Udgifter til personale og administration	8	2.272	2.389
-	-	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	9	119	106
-	-	Andre driftsudgifter		34	87
-	-	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	10	449	1.049
1.355	2.969	Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	11	4	4
1.353	2.967	RESULTAT FØR SKAT		4.296	1.888
-0	-0	Skat	12	912	380
1.354	2.967	PERIODENS RESULTAT		3.384	1.508
-	-	Minoritetsinteresser		337	154
1.354	2.967	ÅRETS RESULTAT EKSKLUSIVE MINORITETSINTERESSER		3.047	1.354
		FORDELING AF PERIODENS RESULTAT			
1.354	2.967	Foreningen Nykredit		2.967	1.354
-	-	Minoritetsinteresser		337	154
-	-	Indehavere af hybride kernekapitalinstrumenter		80	-
1.354	2.967	Periodens resultat		3.384	1.508
		ANDEN TOTALINDKOMST			
		POSTER, SOM IKKE KAN BLIVE REKLASSIFICERET TIL RESULTATOPGØRELSEN:			
-	-	Aktuarmæssige gevinster/tab på ydelsesbaserede pensionsordninger		12	5
4	11	Andel af totalindkomst i associerede og tilknyttede virksomheder		-	-
4	11	Poster, som ikke kan blive reklassificeret til resultatopgørelsen i alt		12	5
4	11	ANDEN TOTALINDKOMST		12	5
1.358	2.978	PERIODENS TOTALINDKOMST		3.396	1.512
		FORDELING AF TOTALINDKOMST			
1.358	2.978	Foreningen Nykredit		2.979	1.358
-	-	Minoritetsinteresser		337	154
-	-	Indehavere af hybride kernekapitalinstrumenter		80	-
1.358	2.978	Periodens resultat		3.396	1.512

Balance ultimo

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen		
31.12.2014	30.06.2015		Note	30.06.2015	31.12.2014
		AKTIVER			
-	-	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		20.845	4.644
12	11	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	13	26.565	37.644
-	-	Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	14	1.149.306	1.172.805
-	-	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	15	49.715	50.958
36	35	Obligationer til dagsværdi	16	105.057	127.983
-	-	Aktier mv.		4.355	3.411
-	-	Kapitalandele i associerede virksomheder		122	123
53.455	56.416	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-	-
-	-	Immaterielle aktiver		3.075	3.104
		Grunde og bygninger			
-	-	Investeringsejendomme		283	283
-	-	Domicilejendomme		1.460	1.484
-	-	I alt		1.743	1.767
-	-	Øvrige materielle aktiver		241	273
1	1	Aktuelle skatteaktiver		0	490
-	-	Udskudte skatteaktiver		103	128
-	-	Aktiver i midlertidig besiddelse		531	552
0	0	Andre aktiver	17	45.731	53.914
1	1	Periodeafgrænsningsposter		301	228
53.506	56.465	AKTIVER I ALT		1.407.691	1.458.025

Balance ultimo

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen		
31.12.2014	30.06.2015		Note	30.06.2015	31.12.2014
		PASSIVER			
-	-	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	18	39.322	44.863
-	-	Indlån og anden gæld	19	65.908	65.200
-	-	Udstedte obligationer til dagsværdi	20	1.146.949	1.167.138
-	-	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	21	29.454	29.457
-	-	Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	22	6.567	18.451
-	-	Aktuelle skatteforpligtelser		316	0
-	-	Midlertidigt overtagne forpligtelser		29	29
1	0	Andre passiver	23	47.208	61.162
-	-	Periodeafgrænsningsposter		5	3
1	0	Gæld i alt		1.335.757	1.386.303
		Hensatte forpligtelser			
-	-	Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser		198	203
-	-	Hensættelser til udskudt skat		190	198
-	-	Tilbagebetalingspligtige reserver i ældre serier		71	74
-	-	Hensættelser til tab på garantier		106	107
-	-	Andre hensatte forpligtelser		76	169
-	-	Hensatte forpligtelser i alt		641	751
-	-	Efterstillede kapitalindskud	24	4.646	11.394
		Egenkapital			
		Akkumulerede værdiændringer			
-	-	- opskrivningshænlæggelser		130	136
		Andre reserver			
37.406	40.368	- lovpligtige reserver		-	-
-	-	- reserver i serier		27.815	27.815
16.099	16.097	Øvrige reserver		28.519	25.554
-	-	Indehavere af hybrid kernekapital		3.772	-
-	-	Minoritetsinteresser		6.408	6.072
53.505	56.465	Egenkapital i alt		66.645	59.577
53.506	56.465	PASSIVER I ALT		1.407.691	1.458.025
		IKKE-BALANCEFØRTE POSTER	25		
-	-	Eventualforpligtelser		8.394	7.546
-	-	Andre forpligtende aftaler		5.593	5.843
-	-	I ALT		13.988	13.389

Egenkapitalopgørelse for 1. januar – 30. juni

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit

	Lovpligtige reserver ¹	Øvrige reserver	I alt
2015			
Egenkapital 1. januar	37.406	16.099	53.505
Periodens resultat	2.969	-2	2.967
Anden totalindkomst i alt	11	-	11
Totalindkomst i alt for perioden	2.979	-2	2.978
Regulering vedrørende tilknyttet virksomhed	-18	-	-18
Egenkapital 30. juni	40.368	16.097	56.465
2014			
Egenkapital 1. januar	36.703	16.102	52.805
Periodens resultat	1.355	-1	1.354
Anden totalindkomst i alt	4	-	4
Totalindkomst i alt for perioden	1.359	-1	1.358
Egenkapital 30. juni	38.062	16.100	54.163

¹ Posten vedrører henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode. Reserven kan ikke anvendes til udbytte eller udlodning.

Egenkapitalopgørelse for 1. januar – 30. juni

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen

	Opskrivningshænlæggelser	Reserver i serier	Øvrige reserver	I alt	Minoritetsinteresser	Hybrid kernekapital ¹	I alt
2015							
Egenkapital 1. januar	136	27.815	25.554	53.505	6.072	-	59.577
Periodens resultat	-	-	2.967	2.967	337	80	3.384
Anden totalindkomst i alt	-	-	11	11	1	-	12
Totalindkomst i alt for perioden	-	-	2.978	2.978	338	80	3.396
<i>Transaktioner med ejere</i>							
Udstedelse af hybrid kernekapital	-	-	-	-	-	3.731	3.731
Nettotransaktionsomkostninger	-	-	-35	-35	-4	-	-39
Renter betalt på hybrid kernekapital	-	-	-	-	-	-38	-38
Valutakursregulering af hybrid kernekapital	-	-	1	1	0	-1	-
Skat	-	-	16	16	2	-	18
Realiseret ved salg af ejendomme	-5	-	5	-	-	-	-
Egenkapital 30. juni	130	27.815	28.519	56.465	6.408	3.772	66.645
2014							
Egenkapital 1. januar	184	29.097	23.525	52.805	5.992	-	58.797
Periodens resultat	-	-	1.354	1.354	154	-	1.508
Anden totalindkomst i alt	-	-	4	4	0	-	5
Totalindkomst i alt for perioden	-	-	1.358	1.358	154	-	1.512
Egenkapital 30. juni	184	29.097	24.882	54.163	6.147	-	60.309

¹ Hybrid kernekapital er uden forfald, og betaling af renter og tilbagebetaling af hovedstol er frivillig. Derfor behandles hybrid kernekapital regnskabsmæssigt som egenkapital. Den 26. februar 2015 udstedte Nykredit Nom. 500 mio. euro., som kan indløses fra 26. oktober 2020. Den hybride kernekapital forrentes med 6,25% p.a. frem til den 26. oktober 2020. Herefter fastsættes renten i 5-årige intervaller. Såfremt den egentlige kernekapitalprocent i Nykredit Realkredit A/S, Nykredit Realkredit-koncernen eller Nykredit Holding-koncernen falder under 7,125% vil lånet blive nedskrevet.

Egenkapitalopgørelse for 1. januar – 31. december

Beløb i mio. kr.

	Opskrivningshenlæggelser	Lovpligtige reserver ¹	Reserver i serier	Øvrige reserver	I alt	Minoritetsinteresser	I alt
Foreningen Nykredit							
2014							
Egenkapital 1. januar	-	36.703	-	16.102	52.805	-	52.805
Årets resultat	-	729	-	-3	726	-	726
Anden totalindkomst i alt	-	-28	-	-	-28	-	-28
Totalindkomst i alt for året	-	700	-	-3	697	-	697
Regulering vedrørende datterselskaber	-	3	-	-	3	-	3
Egenkapital 31. december	-	37.406	-	16.099	53.505	-	53.505
Foreningen Nykredit-koncernen							
2014							
Egenkapital 1. januar	184	-	29.097	23.525	52.805	5.992	58.797
Årets resultat	-	-	-	726	726	83	808
Anden totalindkomst i alt	-48	-	-	20	-28	-3	-32
Totalindkomst i alt for året	-48	-	-	745	697	80	777
Regulering i henhold til kapitaldækningsregler	-	-	-1.281	1.281	-	-	-
Overført fra hensættelser vedrørende ældre serier	-	-	-0	3	3	0	3
Øvrige reguleringer	-0	-	-	0	-	-	-
Egenkapital 31. december	136	-	27.815	25.554	53.505	6.072	59.577

¹ Posten vedrører henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode. Reserven kan ikke anvendes til udbytte eller udlodning.

Noter

OVERSIGT OVER NOTER

Nr.	Note	Side
1.	Anvendt regnskabspraksis	13
2.	Kapital og solvens	14
3.	Basis- og beholdningsindtjening	15
4.	Resultat af forretningsområder	16
5.	Renteindtægter	17
5a.	Negative renter	17
6.	Renteudgifter	17
7.	Kursreguleringer	18
8.	Udgifter til personale og administration	18
9.	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	19
10.	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	19
11.	Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	20
12.	Skat	20
13.	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	21
14.	Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	21
15.	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	22
16.	Obligationer til dagsværdi	22
17.	Andre aktiver	22
18.	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	23
19.	Indlån og anden gæld	23
20.	Udstedte obligationer til dagsværdi	23
21.	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	24
22.	Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	24
23.	Andre passiver	24
24.	Efterstillede kapitalindskud	25
25.	Ikke-balanceførte poster	26
26.	Transaktioner og mellemværender med nærtstående parter	27
27.	Hoved- og nøgletal i syv kvartaler	28
28.	Hoved- og nøgletal i fem år	29
29.	Koncernoversigt	31

Noter

1. ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Generelt

Halvårsrapporten for 1. halvår 2015 for Foreningen Nykredit og Foreningen Nykredit-koncernen er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed samt Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Disse regler er i al væsentlighed i overensstemmelse med de internationale regnskabsstandarder (IFRS).

Anvendt regnskabspraksis er i øvrigt uændret sammenlignet med årsrapporten for 2014. En fuldstændig beskrivelse af koncernens og moderselskabets regnskabspraksis fremgår af note 1 i årsrapporten for 2014, der er tilgængelig på nykredit.dk.

Alle tal i halvårsregnskabet præsenteres i hele mio. kr. De anførte totaler er udregnet på baggrund af faktiske tal. Som følge af afrunding til hele mio. kr. kan der være mindre forskelle mellem summen af de enkelte tal og de anførte totaler.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit koncernen	
31.12.2014	30.06.2015		30.06.2015	31.12.2014
2. KAPITAL OG SOLVENS				
53.505	56.465	Regnskabsmæssig egenkapital	66.645	59.577
-	-	Regnskabsmæssig værdi af hybrid kernekapital indregnet som egenkapital	-3.772	-
-	-	Ikke medregnede minoritetsinteresser	-1.922	-901
53.505	56.465	Egenkapital	60.951	58.676
-	-	Fradrag som følge af forsigtig værdiansættelse	-385	-551
-	-	Immaterielle aktiver fratrukket udskudte skatteforpligtelser	-3.011	-3.040
-	-	Hensættelser i forhold til forventet tab iht. IRB-metoden	-1.533	-1.433
-	-	Øvrige tillæg/fradrag	-507	-237
-	-	Overgangsjustering af fradrag	1.056	1.318
-	-	Fradrag i den egentlige kernekapital	-4.379	-3.944
53.505	56.465	Egentlig kernekapital	56.572	54.732
-	-	Hybrid kernekapital indregnet i egenkapitalen	1.274	6.746
-	-	Fradrag i hybrid kernekapital	-15	-75
-	-	Overgangsjustering af fradrag	-451	-513
-	-	Hybrid kernekapital i alt efter fradrag	808	6.158
53.505	56.465	Kernekapital	57.380	60.890
-	-	Supplerende kapital	1.764	1.953
-	-	Overgangsjustering af fradrag	-460	-573
53.505	56.465	Kapitalgrundlag	58.684	62.270
197.786	208.742	Kreditrisiko	291.589	305.323
4	2	Markedsrisiko	27.090	35.336
12	1	Operationel risiko	18.484	18.026
197.801	208.745	Risikoeksponeringer i alt	337.162	358.684
Nøgletal				
27,0	27,0	Egentlig kernekapitalprocent	16,7	15,2
27,0	27,0	Kernekapitalprocent	17,0	16,9
27,0	27,0	Kapitalprocent	17,4	17,3

Kapital- og solvensopgørelsen er opgjort i henhold til Europa-Parlamentets og Rådets forordning (Capital Requirements Regulation) (EU) nr. 575/2013 af 26. juni 2013 samt de danske overgangsregler, der er fastlagt af det danske finanstilsyn.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen

3. BASIS- OG BEHOLDNINGSINDTJENING	1. halvår 2015				1. halvår 2014			
	Basis- indtjening	Behold- nings- indtjening	Kapitalom- kostninger	I alt	Basis- indtjening	Behold- nings- indtjening	Kapitalom- kostninger	I alt
Nettorenteindtægter	5.420	727	-188	5.959	5.306	441	-235	5.511
Udbytte af aktier mv.	4	83	-	87	9	48	-	57
Gebyr- og provisionsindtægter, netto	49	-11	-	38	-67	-11	-	-78
Nettorente- og gebyrindtægter	5.473	799	-188	6.084	5.248	477	-235	5.490
Kursreguleringer	970	20	-1	990	-357	294	-2	-64
Andre driftsindtægter	92	-	-	92	89	-	-	89
Udgifter til personale og administration	2.272	-	-	2.272	2.389	-	-	2.389
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	119	-	-	119	106	-	-	106
Andre driftsudgifter	34	-	-	34	87	-	-	87
Nedskrivning på udlån mv.	449	-	-	449	1.049	-	-	1.049
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-	4	-	4	-	4	-	4
Resultat før skat	3.662	823	-188	4.296	1.350	775	-237	1.888

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen

4. RESULTAT AF FORRETNINGSOMRÅDER

1. halvår 2015	Retail	Totalkredit Partnere	Storkunder	Koncern- poster	I alt
Basisindtægter af					
- kundeaktiviteter, brutto	2.996	1.384	1.840	16	6.236
- allokering af indtægter til distribution	295	-	-295	-	-
Forretningsdrift i alt	3.291	1.384	1.545	16	6.236
- værdiregulering af derivater	250	-	204	-	454
- seniorgæld	-62	-90	-7	-16	-176
- fonds	-	-	-	21	21
Basisindtægter i alt	3.479	1.294	1.742	21	6.535
Driftsomkostninger	1.460	246	367	232	2.306
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	4	0	7	108	119
Basisindtjening før nedskrivninger	2.014	1.047	1.367	-318	4.111
Nedskrivninger på udlån mv.	264	291	-107	0	449
Basisindtjening efter nedskrivninger	1.750	756	1.474	-318	3.662
Beholdningsindtjening ¹	-	-	-	823	823
Resultat før kapitalomkostninger	1.750	756	1.474	505	4.485
Nettorente af efterstillede kapitalindskud	-	-	-	-188	-188
Resultat før skat	1.750	756	1.474	317	4.296

1. halvår 2014	Retail	Totalkredit Partnere	Storkunder	Koncern- poster	I alt
Basisindtægter af					
- kundeaktiviteter, brutto	2.753	1.233	1.561	21	5.569
- allokering af indtægter til distribution	285	-	-285	-	-
Forretningsdrift i alt	3.038	1.233	1.276	21	5.569
- værdiregulering af derivater	-538	-	103	-	-435
- seniorgæld	-67	-111	-9	-26	-212
- fonds	-	-	-	60	60
Basisindtægter i alt	2.433	1.122	1.370	56	4.981
Driftsomkostninger	1.466	199	448	365	2.477
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	5	0	3	98	106
Basisindtjening før nedskrivninger	963	923	919	-407	2.399
Nedskrivninger på udlån mv.	934	129	-28	15	1.049
Basisindtjening efter nedskrivninger	29	795	948	-422	1.350
Beholdningsindtjening ¹	-	-	-	775	775
Resultat før kapitalomkostninger	29	795	948	353	2.125
Nettorente af efterstillede kapitalindskud	-	-	-	-237	-237
Resultat før skat	29	795	948	116	1.888

¹ I beholdningsindtjeningen indgår resultat samt avance ved salg af kapitalandele i associerede selskaber med 4 mio. kr. mod 4 mio. kr. i 1. halvår 2014.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit		Foreningen Nykredit koncernen	
1. halvår 2014	1. halvår 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014
		5. RENTEINDTÆGTER	
-	-		
-	-		
-	-		
-	-		
-	-		
0	0		
-	-		
-	-		
-	-		
0	-		
0	0	17.782	18.785
-	-		
-	-		
0	0	17.307	18.297
		Heraf udgør renteindtægter af reverseudlån ført under:	
-	-		
-	-		
		5a. NEGATIVE RENTEINDTÆGTER	
		Renteindtægter	
-	-0		
-	-0		
-	-0	-66	-
		Renteudgifter	
-	-		
-	-		
-	-	-55	-
-	-0	-11	-
		6. RENTEUDGIFTER	
-	-		
-	-		
-	-		
-	-		
-	-		
-	-	11.813	13.274
-	-		
-	-		
-	-	11.338	12.785
		Heraf udgør renteudgifter af repoforretninger ført under:	
-	-		
-	-		

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit		Foreningen Nykredit koncernen		
1. halvår 2014	1. halvår 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014	
7. KURSREGULERINGER				
Aktiver målt til dagsværdi over resultatopgørelsen				
-	-	Realkreditudlån, a)	-15.962	10.934
-	-	Andre udlån og tilgodehavender til dagsværdi, b)	-4	0
0	-0	Obligationer, b)	-600	339
-	-	Aktier mv., b)	510	398
-	-	Investeringsejendomme	-	12
-	-	Valuta	188	56
-	-	Valuta-, rente- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter, b)	739	-744
Forpligtelser målt til dagsværdi over resultatopgørelsen				
-	-	Udstedte obligationer, a)	16.118	-11.061
0	-0	I alt	990	-64
a) Finansielle aktiver og forpligtelser klassificeret til dagsværdi ved første indregning.				
b) Finansielle aktiver og forpligtelser klassificeret som handelsbeholdning.				
8. UDGIFTER TIL PERSONALE OG ADMINISTRATION				
1	1	Aflønning af repræsentantskab, bestyrelse og direktion	11	10
-	-	Personaleudgifter	1.417	1.518
0	0	Øvrige administrationsudgifter	844	861
2	2	I alt	2.272	2.389
Aflønning af repræsentantskab, bestyrelse og direktion				
Repræsentantskab				
1	1	Honorar mv.	1	1
Repræsentantskab				
1	1	Honorar mv.	4	4
Bestyrelse				
-	-	Fast løn	6	6
2	2	I alt	11	10
Personaleudgifter				
-	-	Lønninger	1.128	1.208
-	-	Pensioner	130	133
-	-	Lønsumsafgift	149	162
-	-	Andre udgifter til social sikring	10	15
-	-	I alt	1.417	1.518
Antal beskæftigede				
-	-	Det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsperioden omregnet til fuldtidsbeskæftigede	3.785	4.001

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit		Foreningen Nykredit koncernen	
1. halvår 2014	1. halvår 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014
		9. AF- OG NEDSKRIVNINGER PÅ IMMATERIELLE OG MATERIELLE AKTIVER	
		Immaterielle aktiver	
-	-	- Afskrivninger	45 38
-	-	- Nedskrivninger	16 0
		Materielle aktiver	
-	-	- Afskrivninger	58 67
-	-	I alt	119 106
		10. NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN OG TILGODEHAVENDER MV.	
		10 a. Resultatpåvirkning	
-	-	Forskydning i nedskrivninger på udlån, individuelle	769 1.089
-	-	Forskydning i nedskrivninger på tilgodehavender hos kreditinstitutter, individuelle	- 15
-	-	Forskydning i nedskrivninger på udlån, gruppevis	-323 -71
-	-	Periodens konstaterede tab, ikke tidligere nedskrevet	157 102
-	-	Indgået på tidligere afskrevne fordringer	-67 -41
-	-	Hensættelser på garantier, netto	-0 7
-	-	Nedskrivninger på udlån, tilgodehavender og garantier i alt	536 1.101
-	-	Værdiregulering af midlertidigt overtagne aktiver	59 72
-	-	Værdiregulering af tidligere afskrevne fordringer	-14 -1
-	-	Tab modregnet i provisionsbetalinger til pengeinstitutter	-132 -123
-	-	I alt	449 1.049
		10 b. Specifikation af nedskrivninger på udlån og tilgodehavender	
-	-	Individuelle nedskrivninger	6.690 6.539
-	-	Gruppevis nedskrivninger	2.279 2.165
-	-	Nedskrivninger i alt	8.970 8.704
		Nedskrivninger er modregnet i følgende poster:	
-	-	Realkreditudlån – note 14	5.335 4.667
-	-	Restancer og udlæg – note 14	293 252
-	-	Bankudlån – note 15	3.298 3.742
-	-	Tilgodehavender hos kreditinstitutter – note 13	44 44
-	-	Nedskrivninger i alt	8.970 8.704
		10 c. Individuelle nedskrivninger på udlån	
-	-	Nedskrivninger primo	6.465 6.116
-	-	Periodens nedskrivninger	1.408 1.665
-	-	Tilbageførte nedskrivninger	-639 -576
-	-	Overført til overtagne ejendomme - note 10 g	-66 -101
-	-	Nedskrivninger, der er konstateret tabt	-520 -609
-	-	Nedskrivninger ultimo	6.647 6.495

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit		Foreningen Nykredit koncernen	
1. halvår 2014	1. halvår 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014
10. NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN OG TILGODEHAVENDER MV., FORTSAT			
10 d. Gruppevise nedskrivninger på udlån			
-	-	Nedskrivninger primo	2.602 2.237
-	-	Periodens nedskrivninger, netto	-323 -71
-	-	Nedskrivninger ultimo	2.279 2.165
10 e. Individuelle nedskrivninger på tilgodehavender hos kreditinstitutter			
-	-	Nedskrivninger primo	44 29
-	-	Periodens nedskrivninger	- 15
-	-	Nedskrivninger ultimo	44 44
10 f. Specifikation af udlån samt tilgodehavender hos kreditinstitutter, hvor der er indtruffet objektiv indikation for værdiforringelse			
-	-	Udlån før nedskrivninger, hvor der er nedskrevet individuelt	21.240 20.493
-	-	Nedskrivninger	6.647 6.495
-	-	Udlån efter nedskrivninger	14.593 13.998
-	-	Udlån før nedskrivninger, hvor der er nedskrevet gruppevis	120.135 115.698
-	-	Nedskrivninger	2.279 2.165
-	-	Udlån efter nedskrivninger	117.856 113.533
-	-	Tilgodehavender hos kreditinstitutter før nedskrivninger, hvor der er nedskrevet individuelt	54 54
-	-	Nedskrivninger	44 44
-	-	Tilgodehavender efter nedskrivninger	10 10
10 g. Nedskrivninger på overtagne ejendomme			
-	-	Nedskrivninger primo	414 469
-	-	Overført fra nedskrivninger på udlån – note 10 c.	66 101
-	-	Periodens nedskrivninger	71 80
-	-	Tilbageførte nedskrivninger	-12 -9
-	-	Nedskrivninger, der er konstateret tabt	-159 -187
-	-	Nedskrivninger ultimo	380 454
Nedskrivninger på overtagne ejendomme er modregnet i posten "Aktiver i midlertidig besiddelse".			
11. RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE OG TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER			
-	-	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	4 4
1.355	2.969	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	- -
1.355	2.969	I alt	4 4
12. SKAT			
0,0	0,0	Effektiv skatteprocent	21,2 20,1

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen	
31.12.2014	30.06.2015		30.06.2015	31.12.2014
		13. TILGODEHAVENDER HOS KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER		
-	-	Tilgodehavender hos centralbanker	7.008	8.000
12	11	Tilgodehavender hos kreditinstitutter	13.297	24.670
-	-	Reverseudlån til centralbanker	-	746
-	-	Reverseudlån til kreditinstitutter	6.260	4.228
12	11	I alt	26.565	37.644
		14. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL DAGSVÆRDI		
-	-	Realkreditudlån	1.119.080	1.137.099
-	-	Restancer og udlæg	459	479
-	-	Reverseudlån til andre end kreditinstitutter og centralbanker	29.765	35.228
-	-	I alt	1.149.306	1.172.805
-	-	Heraf udgør ægte købs- og tilbagesalgsforretninger	29.765	35.228
		14 a. Realkreditudlån		
-	-	Saldo primo – nominel værdi	1.111.744	1.119.970
-	-	Nye lån	165.322	190.529
-	-	Indeksregulering	185	164
-	-	Valutakursregulering	900	-1.279
-	-	Ordinære afdrag	-9.392	-18.861
-	-	Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-156.341	-178.780
-	-	Saldo ultimo – nominel værdi	1.112.419	1.111.744
-	-	Lån udgået ved midlertidig overtagelse af ejendomme	-367	-411
-	-	Lån overtaget af Statens Administration	240	244
-	-	I alt	1.112.292	1.111.577
-	-	Regulering for renterisiko mv.	12.124	30.789
		Regulering for kreditrisiko		
-	-	Individuelle nedskrivninger	-3.227	-3.176
-	-	Gruppevisse nedskrivninger	-2.108	-2.092
-	-	Saldo ultimo – dagsværdi	1.119.080	1.137.099
		I det samlede udlån er der foruden pant i ejendomme modtaget:		
-	-	Supplerende garantier på i alt	35.573	35.382
-	-	Garantier for forhåndslån på i alt	13.217	10.412
-	-	Garantier for tinglyste pantebreve mv. på i alt	29.666	21.675
		14 b. Restancer og udlæg		
-	-	Restancer før nedskrivninger	412	431
-	-	Udlæg før nedskrivninger	340	287
-	-	Individuelle nedskrivninger på restancer og udlæg	-293	-238
-	-	I alt	459	479

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen	
31.12.2014	30.06.2015		30.06.2015	31.12.2014
		15. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL AMORTISERET KOSTPRIS		
-	-	Bankudlån	52.738	54.054
-	-	Realkreditudlån	25	27
-	-	Andre udlån	278	465
-	-	Saldo ultimo	53.041	54.546
		Regulering for kreditrisiko		
-	-	Individuelle nedskrivninger	-3.127	-3.051
-	-	Gruppevise nedskrivninger	-171	-509
-	-	Saldo ultimo efter nedskrivninger	49.744	50.986
-	-	Egne "Andre udlån" modregnet i "Udstedte obligationer til amortiseret kostpris" – note 21	-28	-28
-	-	I alt	49.715	50.958
		16. OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI		
-	-	Egne særligt dækkede obligationer	49.338	121.335
-	-	Egne realkreditobligationer	63.916	59.949
-	-	Egne virksomhedsobligationer	3.382	2.342
-	-	Egen seniorgæld	137	410
36	35	Andre realkreditobligationer	84.508	99.535
-	-	Statsobligationer	14.095	18.556
-	-	Øvrige obligationer	6.454	9.893
36	35	I alt	221.831	312.019
-	-	Egne særligt dækkede obligationer modregnet i "Udstedte obligationer til dagsværdi" – note 20	-49.312	-121.308
-	-	Egne særligt dækkede obligationer modregnet i "Udstedte obligationer til amortiseret kostpris" – note 21	-26	-26
-	-	Egne realkreditobligationer modregnet i "Udstedte obligationer til dagsværdi" – note 20	-63.916	-59.949
-	-	Egne virksomhedsobligationer modregnet i "Udstedte obligationer til amortiseret kostpris" – note 21	-3.382	-2.342
-	-	Egen seniorgæld modregnet i "Udstedte obligationer til dagsværdi" – note 20	-137	-410
36	35	I alt	105.057	127.983
-	-	Over for Danmarks Nationalbank samt udenlandske clearingcentraler er til sikkerhed deponeret obligationer til en samlet kursværdi af	11.460	20.142
		Sikkerhederne er stillet på branche- og markedsvilkår.		
		17. ANDRE AKTIVER		
0	0	Tilgodehavende renter og provision	7.655	9.503
-	-	Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter mv.	34.974	41.937
-	-	Ydelsesbaserede pensionsordninger	227	214
-	-	Øvrige aktiver	2.875	2.259
0	0	I alt	45.731	53.914

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit		Foreningen Nykredit-koncernen	
31.12.2014	30.06.2015	30.06.2015	31.12.2014
18. GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER			
-	-	11.952	14.848
-	-	60	34
-	-	27.310	29.235
-	-	-	746
-	-	39.322	44.863
19. INDLÅN OG ANDEN GÆLD			
-	-	51.728	45.774
-	-	3.087	5.306
-	-	8.027	11.097
-	-	3.065	3.022
-	-	65.908	65.200
20. USTEDTE OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI			
-	-	282.378	329.773
-	-	951.846	989.633
-	-	21.763	25.103
-	-	4.327	4.297
-	-	1.260.314	1.348.806
-	-	-113.365	-181.668
-	-	1.146.949	1.167.138
20 a. Realkreditobligationer			
-	-	272.435	318.349
-	-	9.943	11.424
-	-	282.378	329.773
-	-	-63.916	-59.949
-	-	218.462	269.823
-	-	35	163
-	-	32.703	34.988
20 b. Særligt dækkede obligationer			
-	-	949.674	970.263
-	-	2.171	19.370
-	-	951.846	989.633
-	-	-49.312	-121.308
-	-	902.534	868.324
-	-	1.316	587
-	-	49.550	117.327

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen	
31.12.2014	30.06.2015		30.06.2015	31.12.2014
		20. UDSTEDTE OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI, FORTSAT		
		20 c. Sikret seniorgæld		
-	-	Sikret seniorgæld til nominal værdi	20.950	24.122
-	-	Kursregulering til dagsværdi	813	982
-	-	Sikret seniorgæld til dagsværdi	21.763	25.103
-	-	Egen sikret seniorgæld overført fra "Obligationer til dagsværdi" – note 16	-137	-410
-	-	I alt	21.626	24.694
-	-	Sikret seniorgæld udløbet til førstkomende kredittermin	-	1.430
		20 d. Usikret seniorgæld		
-	-	Usikret seniorgæld til nominal værdi	4.317	4.291
-	-	Kursregulering til dagsværdi	9	5
-	-	Usikret seniorgæld til dagsværdi	4.327	4.297
		21. UDSTEDTE OBLIGATIONER TIL AMORTISERET KOSTPRIS		
-	-	Virksomhedsobligationer	29.045	27.965
-	-	Særligt dækkede obligationer	26	26
-	-	Sikret seniorgæld	3.780	3.774
-	-	Medarbejderobligationer	-	55
-	-	Andre værdipapirer	40	33
-	-	I alt	32.891	31.852
-	-	Egne virksomhedsobligationer overført fra "Obligationer til dagsværdi" – note 16	-3.382	-2.342
-	-	Egne særligt dækkede obligationer overført fra "Obligationer til dagsværdi" – note 16	-26	-26
-	-	Egne andre værdipapirer overført fra "Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris" – note 15	-28	-28
-	-	I alt	29.454	29.457
		22. ØVRIGE IKKE-AFLEDTE FINANSIELLE FORPLIGTELSE TIL DAGSVÆRDI		
-	-	Repopforretninger med andre end kreditinstitutter og centralbanker	3.453	13.855
-	-	Negative værdipapirbeholdninger	3.114	4.596
-	-	I alt	6.567	18.451
		23. ANDRE PASSIVER		
-	-	Skyldige renter og provision	12.158	16.218
-	-	Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter mv.	30.814	40.958
-	-	Gæld vedrørende køb af Totalkredit-aktier	102	101
1	0	Øvrige passiver	4.135	3.886
1	0	I alt	47.208	61.162

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit			Foreningen Nykredit-koncernen	
31.12.2014	30.06.2015		30.06.2015	31.12.2014
		25. IKKE-BALANCEFØRTE POSTER		
		Nedenfor er præsenteret afgivne garantier og indeståelser, uigenkaldelige kredittilsagn og lignende forpligtelser, der ikke indregnes i balancen.		
-	-	Eventualforpligtelser	8.394	7.546
-	-	Andre forpligtende aftaler	5.593	5.843
-	-	I alt	13.988	13.389
		25 a. Eventualforpligtelser		
-	-	Finansgarantier	2.473	2.843
-	-	Tinglysnings- og konverteringsgarantier	293	295
-	-	Øvrige eventualforpligtelser	5.628	4.408
-	-	I alt	8.394	7.546
		"Øvrige eventualforpligtelser" omfatter hovedsageligt købesums- og betalingsgarantier.		
		25 b. Andre forpligtende aftaler		
-	-	Uigenkaldelige kredittilsagn	4.402	4.508
-	-	Øvrige	1.192	1.334
-	-	I alt	5.593	5.843
		"Øvrige" under "Andre forpligtende aftaler" består af forpligtelser og hæftelser over for værdipapircentraler, investeringstilsagn over for private equity-fonde samt uopsigelige leasingydelser.		

Andre eventualforpligtelser

Nykredit-koncernens størrelse og forretningsomfang indebærer, at koncernen til stadighed er part i diverse retssager. Sagerne vurderes løbende, og der foretages de fornødne hensættelser ud fra en vurdering af risikoen for tab. De verserende retssager forventes ikke at kunne få væsentlig betydning for Nykredit-koncernens økonomiske stilling.

Nykredit deltager i den lovpligtige danske indskydergarantiordning. Den hidtil gældende ordning er i 2015 erstattet af Garantiformuen, der pr. 1. juni 2015 har overtaget aktiviteterne og indskydergarantiordningens formue. Garantiformuens formål er at yde dækning til indskydere og investorer i nødlidende institutter, der er omfattet af Garantiformuens dækningsområde. Ordningen dækker både privatpersoner og juridiske personer, og dækningen udgør for indskud et beløb svarende til 100.000 euro pr. indskyder og 20.000 euro pr. investor.

Afviklingsformuen, der er en afviklingsfinansieringsordning, er ligeledes etableret pr. 1. juni 2015. Afviklingsformuen finansieres af årlige bidrag fra de omfattede pengeinstitutter, realkreditinstitutter samt fondsmæglerselskaber og ordningens formue skal pr. 31. december 2024, udgøre 1% af sektorens dækkede indskud. Afviklingsformuens eventuelle tab i forbindelse med afvikling af nødlidende institutter påregnes dækket af de deltagende institutter gennem årlige indbetalinger.

Nykredit Bank anvender Bankernes EDB-Central (BEC) som leverandør af it-løsninger. BEC's vedtægter foreskriver, at Nykredit Bank kan opsi medlemsskabet af BEC med fem års varsel til udløbet af et regnskabsår. Hvis medlemsskabet ophører på anden vis af årsager relateret til Nykredit Bank, skal der betales en udtrædelsesgodtgørelse til BEC, der er nærmere defineret i vedtægterne for BEC. Hvis et pengeinstitut fusionerer og ophører med at være et selvstændigt pengeinstitut, ophører medlemsskabet af BEC uden varsel men dog med mulighed for en overgangsordning.

Foreningen Nykredit er administrationsselskab i sambeskatningen med de øvrige danske selskaber i Nykredit-koncernen. Foreningen hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

26. TRANSAKTIONER OG MELLEMLÆRENDE MED NÆRTSTÅENDE PARTER

Som nærtstående parter anses de tilknyttede og associerede virksomheder til Foreningen Nykredit-koncernen som anført i koncernoversigten samt Foreningen Nykredits bestyrelse, direktion og disses nærtstående.

I 1. halvår 2015 har der ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter.

Som en naturlig del af koncernens daglige forretning er der forskellige aftaler mellem selskaberne. Aftalerne omfatter typisk finansiering, garantistillelse, provision for henviste forretninger, opgaver omkring it-driftssupport og it-udviklingsprojekter, løn- og personaleadministration samt øvrige administrative opgaver. Salg af varer og tjenesteydelser mellem koncernselskaberne er sket på markedsvilkår eller omkostningsdækkende basis.

Af væsentlige transaktioner med nærtstående parter, som har været gældende/er indgået i 1. halvår 2015, skal følgende nævnes:

Aftaler mellem Nykredit Realkredit A/S og Totalkredit A/S

Nykredit Realkredit A/S har ydet lån til Totalkredit A/S til brug for sikkerhedsstillelse i Totalkredits kapitalcentre. Lånet udgjorde 17,3 mia. kr. pr. 30. juni 2015.

Der er indgået aftale om afdækning af markedsrisiko i forbindelse med sikkerhedsstillelse i Totalkredits kapitalcentre, herunder de placerede midler.

Aftale om formidling af realkreditlån til private via Totalkredit A/S (aftalen er indgået på samme vilkår som for øvrige samarbejdsparter, herunder provisionshonorering).

Nykredit Realkredit A/S har ydet lån for 3,1 mia. kr. til Totalkredit A/S i form af efterstillede kapitalindskud.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen	2. kv. 2015	1. kv. 2015	4. kv. 2014	3. kv. 2014	2. kv. 2014	1. kv. 2014	4. kv. 2013
27. HOVED- OG NØGLETAL I SYV KVARTALER							
Basisindtægter af							
Forretningsdrift	4.377	2.137	1.557	1.261	2.518	2.403	2.426
Fonds	7	14	37	33	30	30	29
I alt	4.385	2.151	1.594	1.294	2.548	2.433	2.455
Driftsomkostninger og afskrivninger	1.200	1.225	1.347	1.182	1.306	1.277	1.818
Basisindtjening før nedskrivninger	3.185	926	247	112	1.242	1.156	636
Nedskrivninger på udlån mv.	120	329	893	409	534	515	1.159
Basisindtjening efter nedskrivninger	3.065	597	-646	-297	708	642	-523
Beholdningsindtjening	211	612	158	103	271	504	566
Resultat før kapitalomkostninger	3.276	1.209	-488	-194	979	1.145	43
Nettorente af efterstillede kapitalindskud	-28	-161	-146	-145	-123	-114	-117
Resultat før skat	3.248	1.048	-634	-338	857	1.031	-74
Skat	705	207	-233	-40	182	198	-28
Periodens resultat	2.543	841	-401	-298	675	833	-46
BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO							
	30.06.2015	31.03.2015	31.12.2014	30.09.2014	30.06.2014	31.03.2014	31.12.2013
Aktiver							
Kassebeholdning og tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	47.410	70.931	42.288	37.335	36.133	38.690	35.758
Realkreditudlån til dagsværdi	1.119.080	1.137.833	1.137.099	1.144.160	1.143.883	1.142.380	1.136.644
Bankudlån – ekskl. reverseudlån	49.441	49.404	50.494	48.301	46.908	48.078	46.963
Obligationer og aktier	109.412	104.803	131.395	120.078	118.636	110.316	92.977
Øvrige aktiver	82.347	98.222	96.750	97.703	98.792	88.292	105.093
Aktiver i alt	1.407.691	1.461.193	1.458.025	1.447.576	1.444.352	1.427.757	1.417.436
Passiver							
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	39.322	38.859	44.863	44.217	49.656	49.174	44.393
Indlån og anden gæld	65.908	67.704	65.200	60.339	61.729	68.561	65.132
Udstedte obligationer til dagsværdi	1.146.949	1.181.455	1.167.138	1.150.246	1.138.241	1.130.687	1.130.000
Efterstillede kapitalindskud	4.646	11.417	11.394	11.387	15.243	10.913	10.964
Øvrige passiver	84.221	97.629	109.853	121.159	119.174	108.788	108.149
Egenkapital	66.645	64.128	59.577	60.228	60.309	59.633	58.797
Passiver i alt	1.407.691	1.461.193	1.458.025	1.447.576	1.444.352	1.427.757	1.417.436
NØGLETAL							
Periodens resultat i procent af gnsn. egenkapital p.a. ¹	16,5	5,6	-2,7	-2,0	4,5	5,6	-0,3
Basisindtjening før nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a. ¹	20,7	6,2	1,7	0,7	8,3	7,8	4,3
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a. ¹	19,9	4,0	-4,3	-2,0	4,7	4,3	-3,6
Nedskrivninger på udlån og hensættelser på garantier	9.032	9.274	9.173	8.769	8.771	8.535	8.456
Periodens nedskrivningsprocent	0,01	0,03	0,07	0,03	0,04	0,04	0,09
Kapitalprocent	17,4	16,9	17,3	18,1	19,1	18,0	18,9
Kernekapitalprocent	17,0	16,4	16,9	17,3	17,9	18,0	18,9
Gnsn. antal fuldtidsansatte medarbejdere	3.785	3.827	3.971	3.988	4.001	4.027	4.052

¹ I beregningen af egenkapitalforrentningen er den hybride kernekapital betraget som en regnskabsmæssig finansiell forpligtelse og periodens udbytte indgår som en renteudgift i periodens resultat.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit	1. halvår 2015	1. halvår 2014	1. halvår 2013	1. halvår 2012	1. halvår 2011
28. HOVED- OG NØGLETAL I FEM ÅR					
RESULTATOPGØRELSE I SAMMENDRAG					
Nettorenteindtægter	0	0	-2	-4	4
Nettorente- og gebyrindtægter	0	0	-2	-4	4
Kursreguleringer	-0	0	-0	0	-2
Udgifter til personale og administration	2	2	2	3	3
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	2.969	1.355	1.118	1.612	624
Resultat før skat	2.967	1.353	1.113	1.605	623
Skat	-0	-0	-1	-2	-1
Periodens resultat	2.967	1.354	1.114	1.607	623
BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2013	30.06.2012	30.06.2011
Aktiver					
Kassebeholdning og tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	11	12	14	38	45
Obligationer og aktier mv.	35	36	36	35	206
Øvrige aktiver	56.419	54.114	52.661	51.198	49.461
Aktiver i alt	56.465	54.163	52.710	51.271	49.712
Passiver					
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	-	-	-	305	-
Øvrige passiver	0	0	0	0	0
Egenkapital	56.465	54.163	52.710	50.965	49.711
Passiver i alt	56.465	54.163	52.710	51.271	49.712
NØGLETAL¹					
Kapitalprocent	27,0	27,0	26,4	26,3	26,5
Kernekapitalprocent	27,0	27,0	26,4	26,3	26,5
Egenkapitalforrentning før skat	5,4	2,5	2,1	3,2	1,3
Egenkapitalforrentning efter skat	5,4	2,5	2,1	3,2	1,3
Indtjening pr. omkostningskrone	1.360	632	484	550	240
Afkastningsgrad	5,25	2,50	2,11	3,13	1,25

¹ Nøgletallene er baseret på Finanstilsynets definitioner og vejledning. Definitionerne fremgår af note 47 i årsrapporten for 2014.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen	1. halvår 2015	1. halvår 2014	1. halvår 2013	1. halvår 2012	1. halvår 2011
28. HOVED- OG NØGLETAL I FEM ÅR, FORTSAT					
RESULTATOPGØRELSE I SAMMENDRAG					
Nettorenteindtægter	5.959	5.511	4.867	5.344	4.948
Nettogebyrindtægter mv.	125	-21	13	306	167
Nettorente- og gebyrindtægter	6.084	5.490	4.880	5.650	5.115
Kursreguleringer	990	-64	405	299	-706
Andre driftsindtægter	92	89	111	106	111
Udgifter til personale og administration	2.272	2.389	2.486	2.346	2.539
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	119	106	383	368	393
Andre driftsudgifter	34	87	40	6	91
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	449	1.049	929	991	745
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	4	4	49	9	10
Resultat før skat	4.296	1.888	1.608	2.353	763
Skat	912	380	366	559	56
Periodens resultat	3.384	1.508	1.241	1.795	707
BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO					
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2013	30.06.2012	30.06.2011
Aktiver					
Kassebeholdning og tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	47.410	36.133	38.859	61.426	36.778
Realkreditudlån til dagsværdi	1.119.080	1.143.883	1.133.557	1.120.214	1.040.134
Bankudlån – ekskl. reverseudlån	49.441	46.908	50.354	55.203	57.281
Obligationer og aktier mv.	109.412	118.636	70.599	95.785	79.072
Øvrige aktiver	82.347	98.792	110.922	101.005	62.597
Aktiver i alt	1.407.691	1.444.352	1.404.291	1.433.634	1.275.862
Passiver					
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	39.322	49.656	49.319	101.180	79.120
Indlån og anden gæld	65.908	61.729	63.154	55.067	51.734
Udstedte obligationer til dagsværdi	1.146.949	1.138.241	1.086.392	1.066.880	971.633
Efterstillede kapitalindskud	4.646	15.243	11.085	11.254	11.444
Øvrige passiver	84.221	119.174	135.652	142.473	105.862
Egenkapital	66.645	60.309	58.691	56.781	56.070
Passiver i alt	1.407.691	1.444.352	1.404.291	1.433.634	1.275.862
IKKE-BALANCEFØRTE POSTER					
Eventualforpligtelser	8.394	6.351	6.079	6.491	5.964
Andre forpligtende aftaler	5.593	7.488	8.094	9.278	7.899
NØGLETAL¹					
Kapitalprocent	17,4	19,1	19,5	16,6	19,6
Kernekapitalprocent	17,0	17,9	19,5	16,6	19,6
Egenkapitalforrentning før skat	7,0	3,2	2,8	4,2	1,4
Egenkapitalforrentning efter skat	5,5	2,5	2,1	3,2	1,3
Indtjening pr. omkostningskrone	2,50	1,52	1,42	1,63	1,20
Valutaposition (%)	0,4	1,2	0,4	0,6	0,3
Udlån i forhold til egenkapital (udlåns gearing)	18,0	20,5	21,0	21,3	19,9
Periodens udlånsvækst (%)	-0,5	-1,2	1,6	3,7	1,8
Akkumuleret nedskrivningsprocent	0,74	0,70	0,59	0,58	0,70
Periodens nedskrivningsprocent	0,04	0,08	0,07	0,08	0,07
Afkastningsgrad	0,24	0,10	0,09	0,13	0,06

¹ Nøgletallene er baseret på Finanstilsynets definitioner og vejledning. Definitionerne fremgår af note 47 i årsrapporten for 2014.

Noter

Beløb i mio. kr.

Foreningen Nykredit-koncernen

29. KONCERNOVERSIGT

Navn og hjemsted	Ejerandel i % pr. 30.06.2015	Periodens resultat 2015	Egenkapital pr. 30.06.2015	Årets resultat 2014	Egenkapital pr. 31.12.2014
Foreningen Nykredit (moderselskab), København, a)	-	2.967	56.465	726	53.505
Nykredit Holding A/S, København, a)	90	3.306	62.825	811	59.527
Nykredit Realkredit A/S, København, a)	100	3.388	66.574	815	59.502
Totalkredit A/S, København, a)	100	741	17.854	1.458	17.113
Nykredit Bank A/S, København, b)	100	1.118	15.693	-1.772	12.575
Nykredit Pantebrevsinvestering A/S, København, c) ²	100	0	-	0	12
Nykredit Portefølje Administration A/S, København, h)	100	42	440	75	398
Nykredit Leasing A/S, Gladsaxe, f)	100	30	486	50	456
FB Ejendomme A/S, København, e) ²	100	0	-	0	4
Nykredit Mægler A/S, Århus, d)	100	23	122	35	134
Nykredit Ejendomme A/S, København, e)	100	27	476	27	449
Ejendomsselskabet Kalvebod A/S, København, i)	100	6	191	21	185
Kalvebod Ejendomme I A/S, København, e)	100	4	110	15	106
Kalvebod Ejendomme II A/S, København, e)	100	2	77	6	75
Nykredit Adm. V A/S, København, g)	100	0	1	0	1

Koncernoversigten indeholder alene væsentlige datterselskaber. Regnskabsoplysninger er anført, som selskaberne indgår i koncernregnskabet.

Geografisk fordeling af aktiviteter

	Antal ansatte	Omsætning*	Resultat før skat	Skat	Modtagne offentlige tilskud
Danmark, virksomhed og aktiviteter fremgår af koncernoversigten	3.773	18.745	4.294	912	-
Polen, Nykredit Realkredit A/S S.A. Oddział w Polsce, Filial, a)	12	7	2	0	-
Sverige, Nykredit Bank A/S, Filial, b) ¹	0	0	0	0	-

¹ Filialen i Sverige er ophørt med sine aktiviteter i januar 2015 og forventes endelig afviklet inden udgangen af 2015.

² Nykredit Pantebrevsinvestering A/S og FB Ejendomme A/S er begge blevet opløst pr. 30 juni 2015.

* For virksomheder, der aflægger regnskab efter lov om finansiel virksomhed, defineres omsætning som renteindtægter, gebyr- og provisionsindtægter samt andre driftsindtægter.

- a) Realkreditvirksomhed
- b) Bankvirksomhed
- c) Pantebrevsvirksomhed
- d) Ejendomsmæglervirksomhed
- e) Ejendomsvirksomhed
- f) Leasingvirksomhed
- g) Uden aktiviteter
- h) Investeringsforvaltningsselskab
- i) Holdingselskab uden selvstændig aktivitet

Nykredit Realkredit A/S er ejet 100% af Nykredit Holding A/S og konsolideres regnskabsmæssigt med Nykredit Holding A/S, der konsolideres regnskabsmæssigt med Foreningen Nykredit.